

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на незавершенное законсервированное капитальное строение

Мядельское бюро Молодечненского филиала Республиканского унитарного предприятия "Минское
областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Незавершенное законсервированное капитальное строение

Назначение: 2 99 99 - Здание неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 633/U- 100690

Адрес: Республика Беларусь, Минская обл., Мядельский р-н, Будславский
с/с, д. Илово, ул. Заводская, 1Б/1

Составлен по
состоянию на: 03.08.2021

Составил 11.11.2021
(дата)  (подпись) Т.М. Ефимова
(инициалы, фамилия)

Проверил 11.11.2021
(дата)  (подпись) Л.М. Бучинская
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное
должностное лицо 11.11.2021
(дата)  (подпись) Л.М. Бучинская
(инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения

1. Кадастровый номер земельного участка	624080603101000035 (1.1117)
2. Литер	1А
3. Количество надземных этажей, шт.	1-2
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Дата консервации	21.10.2021
6. Объем здания, куб.м	3381
7. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	867 (711)
8. Общая площадь здания, кв.м	718.3
9. Готовность, %	71
10. Вид конструкции здания	Бескаркасная
11. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	21.10.21	47828.52	Справка о балансовой стоимости Минское областное производственное унитарное предприятие "Иловское" от 21.10.2021 № 566

3.2 Техническое описание составных элементов и принадлежностей

Описание конструктивных элементов и инженерных систем



3.2 Техническое описание составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м.**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение	иные	прочие
1	Незавершенное законсервированно е капитальное строение	-	71*	867 (711)	3381	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1А																					

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. поэтажные планы на 2 л.

Подпись исполнителя

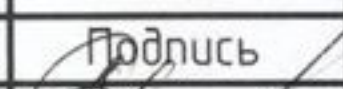
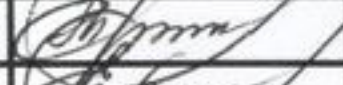
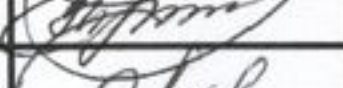


3. Техническое описание

3.1 Техническое описание основного строения

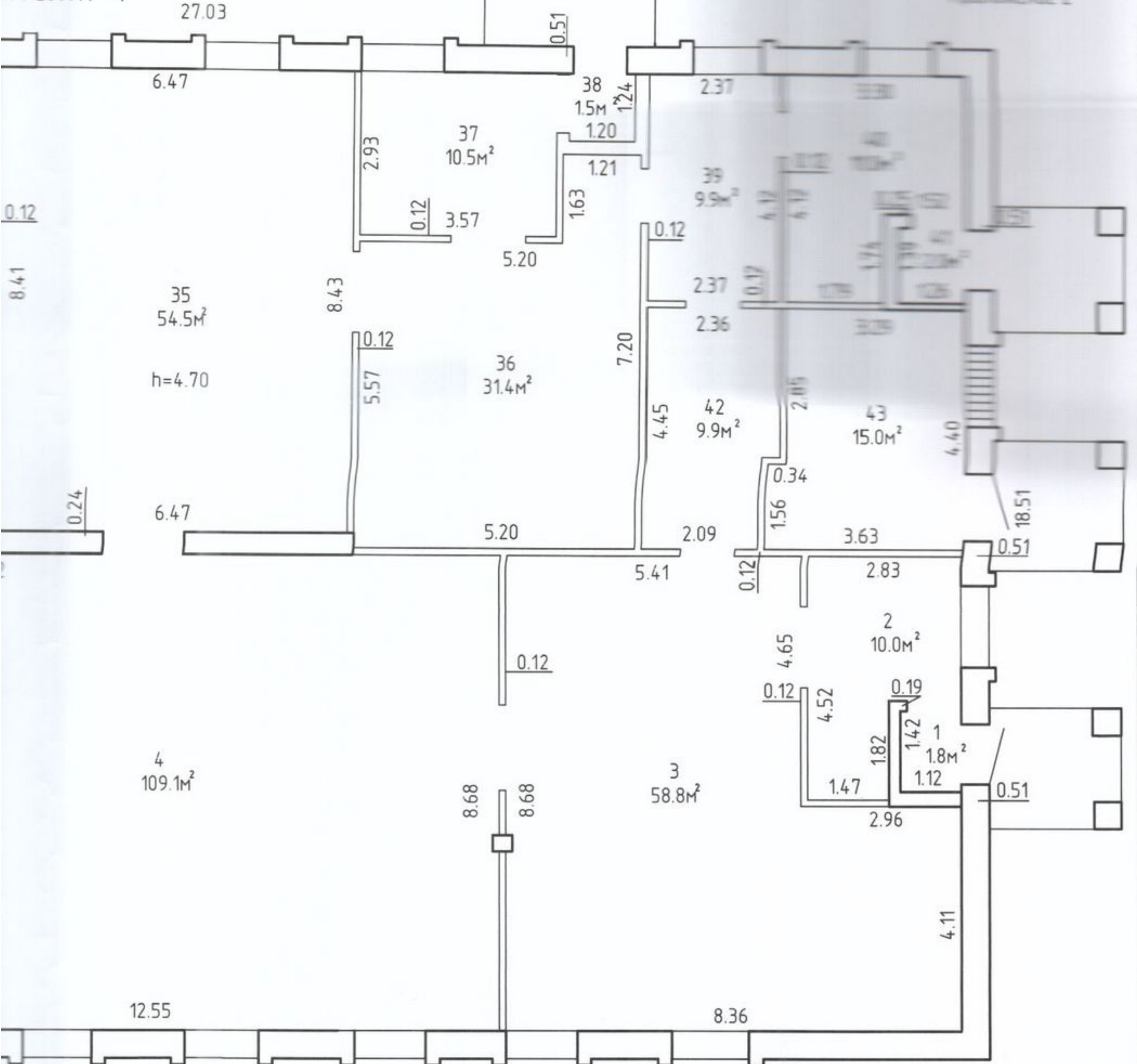
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем	Готовность, %
1	2	3	4
1	Фундамент	Бутобетон	100
2	Наружные стены	Кирпич силикатный	100
3	Внутренние стены	Кирпич керамический	-
4	Перегородки	Кирпич керамический	-
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная сплошная	100
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы	100
7	Полы	Бетон	40
8	Окна	-	-
9	Двери, ворота	Деревянные изделия	15
10	Отделочные работы:	-	-
10.1	наружная отделка стен	-	-
10.2	внутренняя отделка	-	0
11	Инженерные системы:	-	-
11.1	отопление	Нет	-
11.2	водопровод и канализация:	-	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет	0
11.2.2	канализация	Нет	0
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет	0
11.2.4	ванны, душ	Нет	-
11.3	система электрооборудования:	-	-
11.3.1	электроснабжение	Нет	0
11.3.2	подключение электроплит	Нет	0
11.4	газоснабжение	Нет	0
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением	-
11.6	мусоропровод	Нет	0
11.7	лифты	Нет	0
11.8	иные	-	-
12	Прочие	-	0

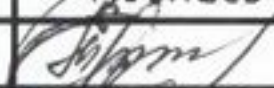
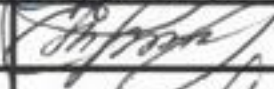


РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Молодечненский филиал Мядельское бюро			
Незавершенное законсервированное капитальное строение			
Республика Беларусь, Минская обл., Мядельский р-н, Будславский с/с, д. Илово, ул. Заводская, 1Б			
Система координат: 1963г.			
План составлен по состоянию на: 03.08.2021г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.4
1:2000	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Ефимова Т.М.		23.08.2021г.
Изготовил	Ефимова Т.М.		10.11.2021г.
Проверил	Ефимова Т.М.		10.11.2021г.

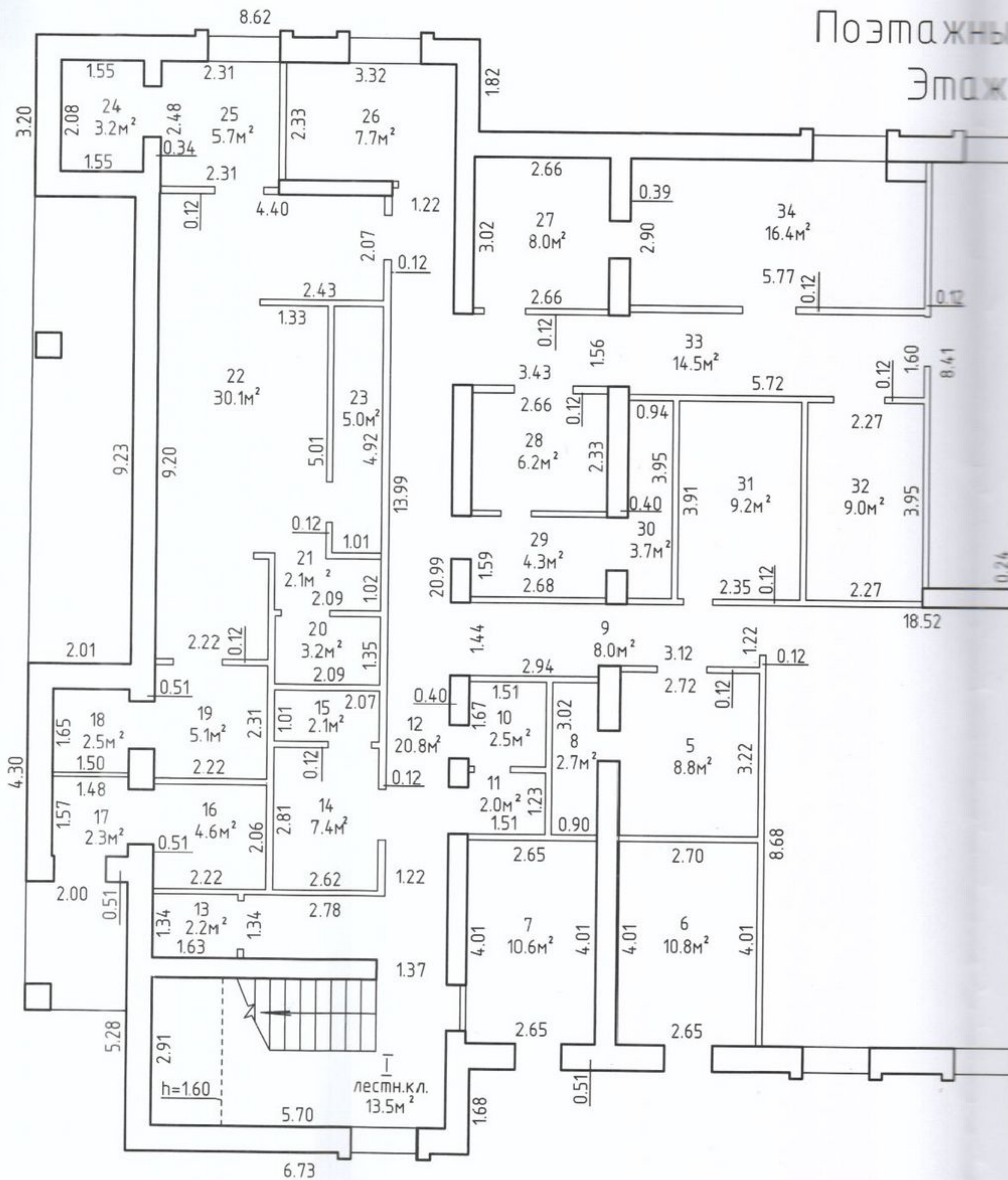
ЛЖНЫЙ ПЛАН

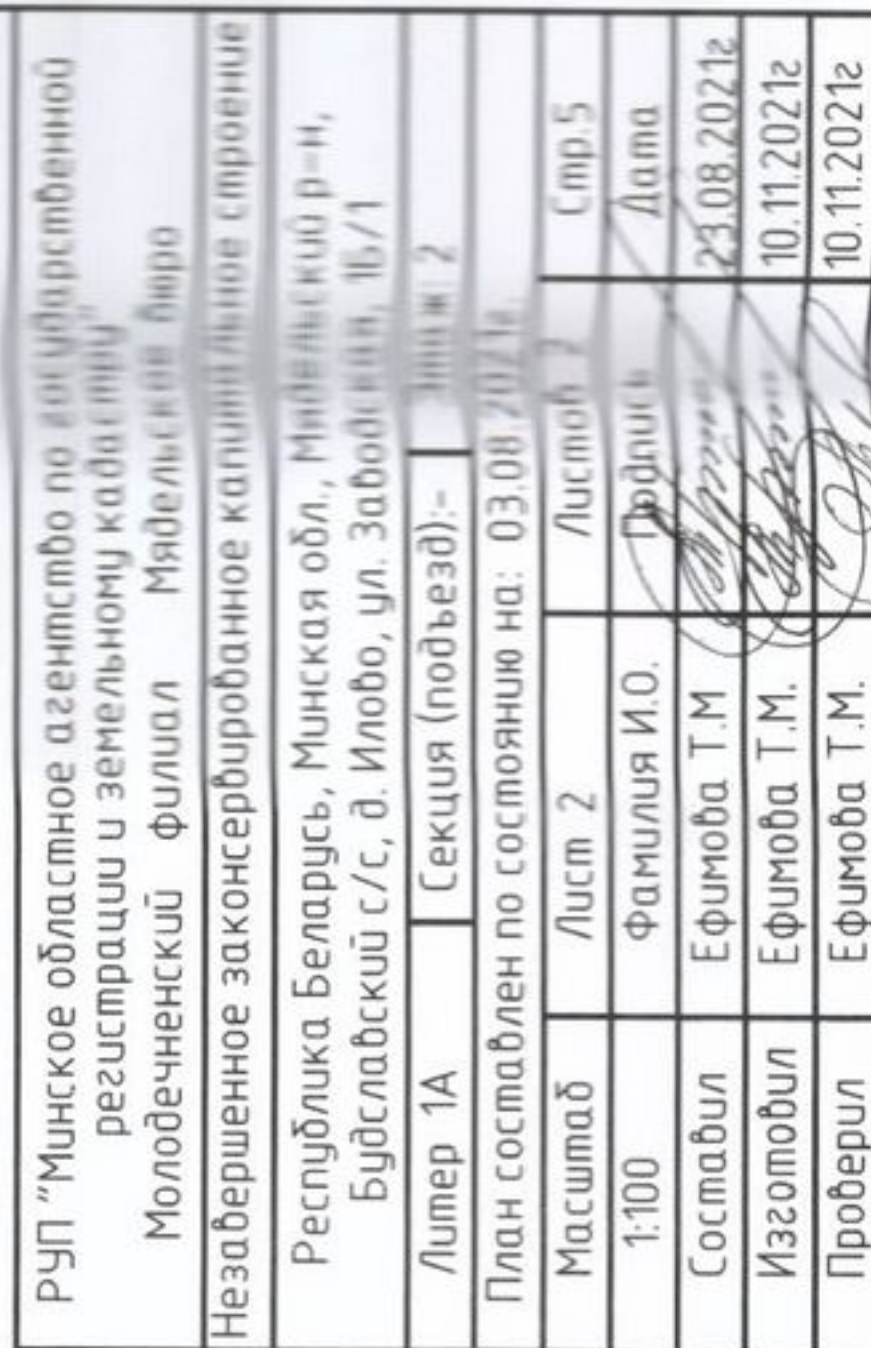
таж: 1



РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Молодечненский филиал Мядельское бюро			
Незавершенное законсервированное капитальное строение			
Республика Беларусь, Минская обл., Мядельский р-н, Будславский с/с, д. Илово, ул. Заводская, 1Б/1			
Литер 1А		Секция (подъезд):-	Этаж: 1
План составлен по состоянию на: 03.08.2021г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 2	Стр.4
1:100	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Ефимова Т.М		23.08.2021г
Изготовил	Ефимова Т.М.		10.11.2021г
Проверил	Ефимова Т.М.		10.11.2021г

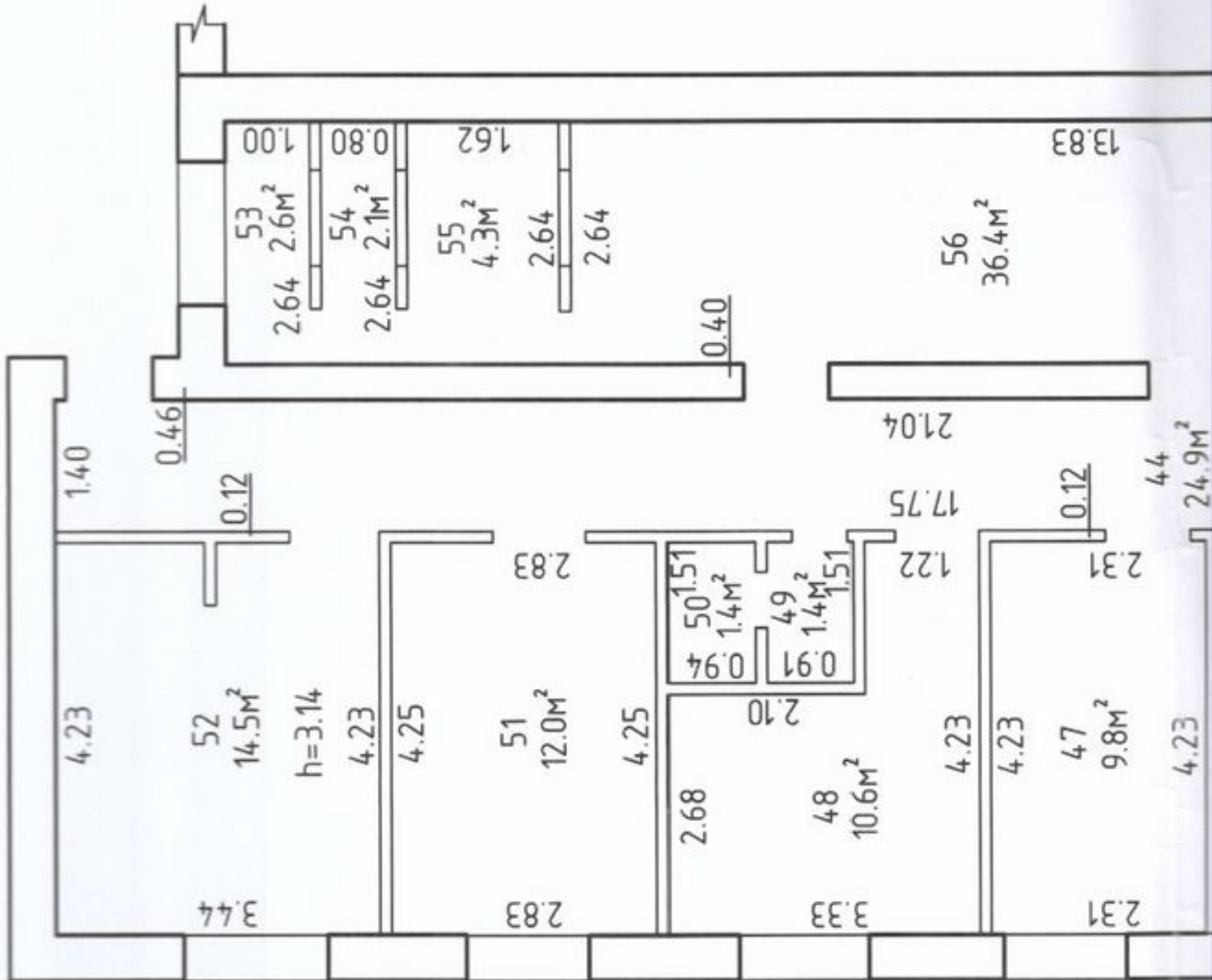
Эпакс:





Поэтажный план

Эмалж: 2



**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Молодечненский филиал
Мядельское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 633/1699-8962
о государственной регистрации**

По заявлению от 12 ноября 2021 года № 2352/21:1699

в отношении **незавершенного законсервированного капитального строения** с инвентарным номером 633/U-1000290, расположенного по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Будславский с/с, д. Илово, ул. Заводская, 1Б/1, площадь - 718.3 кв.м., назначение - Здание неустановленнаго назначения, наименование - Незавершенное законсервированное капитальное строение

произведена государственная регистрация:

1. создания незавершенного законсервированного капитального строения на основании строительства и консервации незавершенного капитального строения;
2. возникновения права собственности на незавершенное законсервированное капитальное строение, правообладатель – административно-территориальная единица Минская область;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на незавершенное законсервированное капитальное строение (право хозяйственного ведения), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Минское областное производственное унитарное предприятие "Иловское".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 18 ноября 2021 года
Регистратор *Киселева Наталья Александровна* 1699

